



VILLA LES OYATS - CAPBRETON

VILLA LES OYATS - CAPBRETON

8 personnes

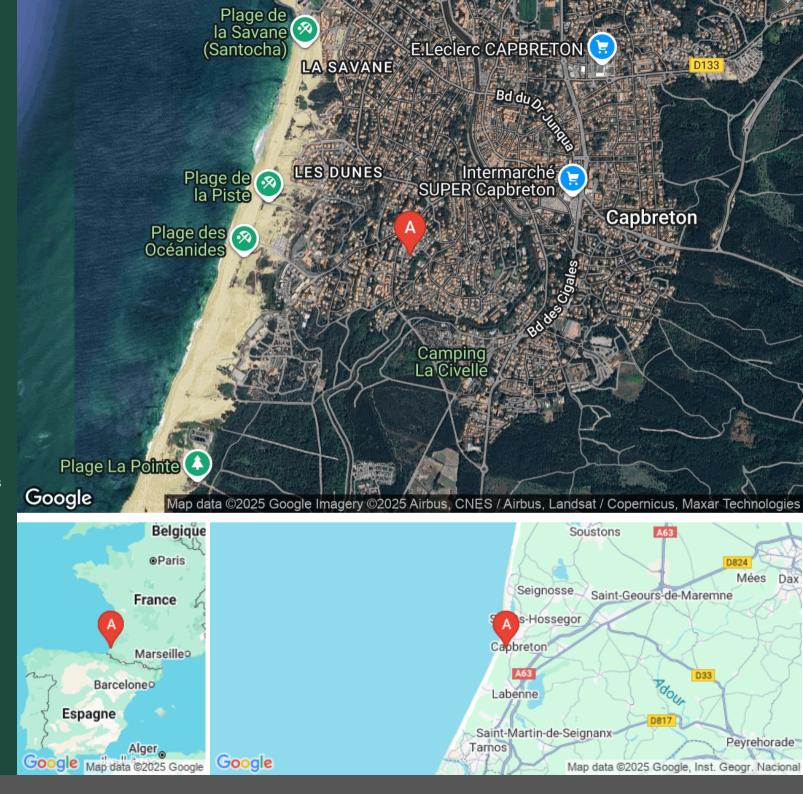
http://villa-lesoyats-capbreton.fr



Cazauran Olivier

4 +33 6 47 06 30 43

A Villa Les Oyats - Capbreton : n°9 B , Rue des
Oyats, Lotissement "La Pinède" 40130
CAPBRETON







Villa Les Oyats - Capbreton







157

La villa 'Les Oyats' est une construction récente des années 2000, dans un quartier calme au bout d'une impasse. Parking, jardin et piscine sécurisée. L'intérieur vous accueille avec tout le confort de la cuisine aux 4 chambres, en passant par le salon et la salle à manger, aux baies s'ouvrant sur la terrasse couverte et la piscine. Volets roulants électriques, climatisation dans chaque pièce, baies à galandage, tout est prévu pour se détendre. Le centre ville est à 10 minutes à pied, avec son marché typique produits régionaux tous les deux jours. La plage surveillée 'La Piste' est à 5 minutes à pied, piste cyclable dès la sortie de la maison.... La villa est prévue pour 8 personnes, 4 chambres. Au rez de chaussée : 1 chambre, 1 salle de bains indépendante complète (baignoire et douche), 1 WC A l'étage : 3 chambres, 1 salle d'eau, 1 WC, une mezzanine vitrée.







Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 4 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 3	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoir	Salle de bains avec douche et baignoire	
WC	WC: 2	·)· -	
Cuisine	Cuisine américaine		
	Combiné congélation Four Lave vaisselle	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	
Autres pièces	Balcon Salon Terrasse	Garage Séjour	
Media	Câble / satellite Chaîne Hifi Wifi	Canal + Télévision	
Autres équipements	Lave linge privatif	Sèche linge privatif	
Chauffage / AC	Chauffage Climatisation		
Exterieur	Abri couvert Jardin privé Terrain clos	Barbecue Salon de jardin	
Divers			

Infos sur l'établissement



A savoir : conditions de la location

Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	
Ménage	
Draps et Linge de maison	
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 26/11/25)

Villa Les Oyats - Capbreton

	Tarif 1 nuit en semaine	Tarif 1 nuit en weekend	Tarif 2 nuits weekend	
Tarifs en €:	(L, M, M, J, D)	(V ou S)	(V+S)	Tarif 7 nuits semaine

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

Landes

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.I ANDESATI ANTIQUESUD.COM



Restaurant de l'hôtel du Parc

\(+33 5 58 72 10 36\(+33 6 83 02 94 \)

11 avenue du Maréchal Leclerc

http://www.hotelcapbreton.eu

1.2 km **♀** CAPBRETON



Hôtel restaurant avec terrasse ombragée. Parking privé gratuit. Chèques vacances. Tickets restaurants. Formules pension, 1/2 pension, prix entreprises. Accès WIFI.



Cinéma Le Rio

****+33 5 58 72 29 84 Allées Marines

https://www.cinemas-legrandclub.fr/

0.7 km **♀** CAPBRETON



Projections et animations tout public tout au long de l'année. Salle classée Art et Essai - Salle climatisée. Son 7.1 Ouverture des portes 20 mn avant le début de la séance.



Spot de surf des Océanides

Plage des Océanides

0.8 km **♀** CAPBRETON



Bienvenue sur le spot le plus au Sud de la commune... des plages plus sauvages, des pics moins fréquentés et moins de barres rapides. Les sessions peuvent devenir parfaites par une petite ou moyenne houle, avec de jolies déferlantes en droite et gauche. Lors de conditions plus importantes harponnezvous à votre board, détendez-vous et expérimentez les tubes du spot qui sont au rendez-vous!



Joe Bike - Capbreton Centre-ville

****+33 5 58 72 19 99 50 allées Marines

https://www.joebike.fr/landes/location-ve

En plein centre-ville de Capbreton, à

deux pas de la rue piétonne et le long

du Boudigau, Joe Bike vous accueille

pour la location de vélos pour explorer

la ville et ses environs. Profitez des

pistes cyclables sécurisées pour

rejoindre les plages, les forêts ou

même les zones plus rurales en toute

sérénité. Avec un large choix de vélos

de ville, vélos électriques ou encore

fatbikes, c'est le point de départ idéal

pour une balade à vélo dans les

Landes. Ce magasin se spécialise

exclusivement dans la location de

vélos, mais pour l'achat ou la réparation de votre vélo, vous pouvez vous rendre à Joe Bike - Le Hangar dans la zone Pédebert, qui est ouvert toute l'année.

0.8 km **♀** CAPBRETON





Le Club du TC Capbreton Gaillou compte 8 courts (4 couverts: 2 terres battues + 2 quick) 4 courts extérieurs (1 terre battue 1 quick et 2 courts en résine). Location horaire. Lecons individuelles ou stages collectifs encadrés par BE (Brevet d'Etat) à l'année ou périodes de vacances scolaires. Tous niveaux. Cours individuels à la demande et stage à la semaine du lundi au vendredi 2 heures/jour. Depuis août 2023 le club a 2 pistes padel avec location de raquettes.



Tennis Club Capbreton Gaillou

****+33 6 78 12 12 44 avenue du Gaillou

https://tcgaillou.wixsite.com/website

1.0 km **♀** CAPBRETON









OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.I ANDESATI ANTIQUESUD.COM



Réserve Naturelle du Marais d'Orx

+33 5 59 45 42 46 1005, Maison du Marais

https://www.reserve-naturelle-marais-or

5.7 km **♀** LABENNE



Espace naturel protégé. ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, internationale, d'importance européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant. Réglementation : Chiens (même tenus en laisse), vélos, sport, drones interdits.



La Réserve Naturelle de l'Etang Noir

♣+33 5 58 72 85 76 600 avenue du Parc des Sports ♣https://etang-noir.fr/

8.4 km ♥ SEIGNOSSE



Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 5 juillet au 31 août 2025 (sauf 15/08), visites guidées sur réservation uniquement : les mardis et jeudis à 9h30 et à 14h, les mercredis et vendredis à 9h30. Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". Afin d'observer la quiétude du lieu, horaires préconisés : tôt le matin / après 18h. Charté Territoire Durable.



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

http://www.compostelle-landes.com

24.5 km

₱ MOLIETS-ET-MAA



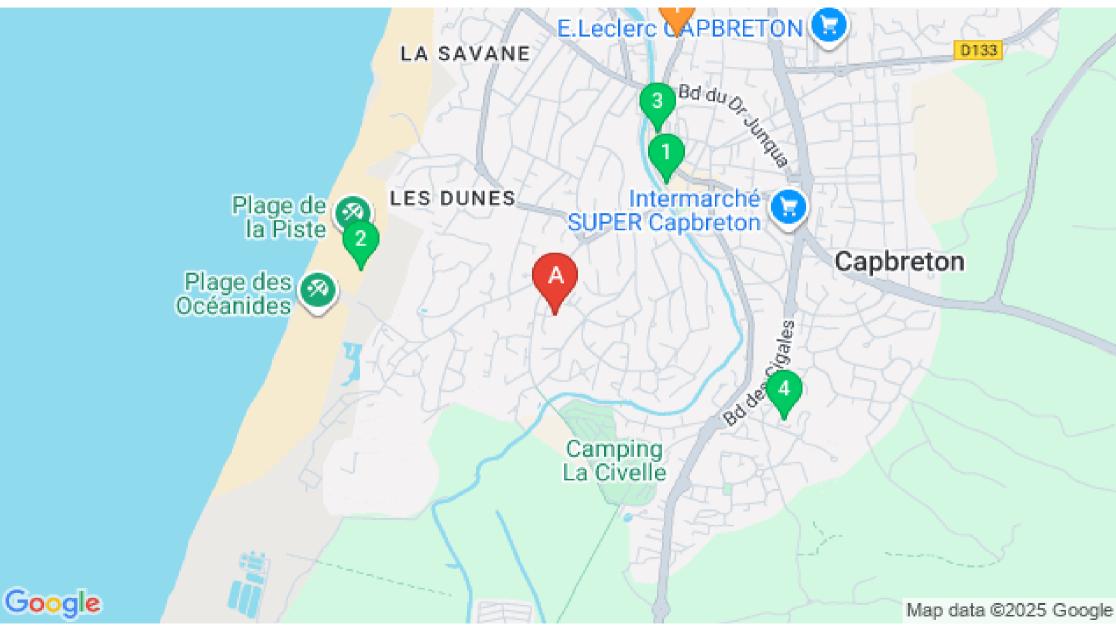
🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

